

## **L'éco de Mérignac (Semaine du 3 janvier 2011)**

### **Un nouvel outil de développement économique**

*Editorial de Michel Sainte-Marie*

Chers amis,

La densité du tissu économique de Mérignac, la richesse de ses acteurs et l'intensité de son activité produisent une à deux informations importantes chaque jour.

Afin de mieux faire connaître cette actualité, Mérignac lance aujourd'hui et pour vous cette newsletter économique hebdomadaire.

Outre cette mission d'information, l'Eco de Mérignac se veut aussi un outil de développement économique qui contribuera à mieux faire connaître notre ville ainsi qu'un lien qui renforcera les relations entre ses acteurs.

J'espère que sa lecture vous sera utile. Et au nom de tous les Mérignacais, je vous présente mes meilleurs vœux pour 2011 !

Michel Sainte-Marie

### **Aéroport**

*Record de fréquentation en 2011*

L'aéroport de Bordeaux-Mérignac a enregistré en 2010 un nouveau record, avec 3,6 millions de passagers, soit une progression de 2,8 % et 90 000 passagers de plus qu'en 2008, année du précédent record. Ce résultat était attendu, notamment après la hausse de 14,6 % enregistrée en novembre, qui avait placé Mérignac en tête des cinq grands aéroports régionaux en termes de croissance du trafic.

Ces bons chiffres sont principalement dus à l'ouverture en mai dernier du terminal low-cost, qui représente à lui seul 80 % de la hausse du trafic international. Baptisé Billi (pour « Bordeaux illico »), il propose des liaisons vers une vingtaine de villes en Europe et Casablanca au Maroc. Ce terminal a été conçu pour répondre à la demande en matière de vols bons marché, mais aussi en raison de la baisse potentielle du trafic en 2016, lorsque Paris ne sera plus qu'à deux heures de TGV. Grâce à Billi, le trafic international enregistre une augmentation de 35 % par rapport à 2009.

## **Immobilier de bureaux**

*DTZ commercialisera Harmony Park*

L'agent immobilier DTZ vient d'obtenir l'exclusivité du mandat de commercialisation de l'opération Harmony Park, développée par Thaliun, avenue de l'Argonne, à proximité de la sortie 12.

Harmony Park proposera à terme 13.500 m<sup>2</sup> de bureaux, répartis sur 12 modules et 557 places de parking en silo et en extérieur (mais couvertes par des panneaux photovoltaïques) et situées à l'arrière des bâtiments.

Pour Mérignac, le projet permet de maintenir une offre immobilière neuve et diversifiée sur le territoire.

Contact : [eric.guillemine@dtzbordeaux.fr](mailto:eric.guillemine@dtzbordeaux.fr)

## **Implantation**

*Un nouvel acteur de l'Internet*

La société Dolist.net, spécialisée dans le marketing électronique, vient de s'implanter sur 600 m<sup>2</sup> dans l'immeuble Pelus Plaza (Groupe Lazard).

Dolist.net, qui compte une quarantaine de collaborateurs, et qui a réalisé 4,5 millions d'euros de chiffre d'affaires en 2010, a dimensionné ses nouveaux locaux pour accueillir une quarantaine de postes de travail supplémentaires dans les deux années à venir.

[www.dolist.net/](http://www.dolist.net/)

## **Club des entreprises**

*Le club vient de déménager*

Le Club des Entreprises de Mérignac vient d'emménager dans ses nouveaux locaux de 134 m<sup>2</sup> Parc Cadéra Nord.

Parmi ses nouvelles prestations, le club propose des locaux équipés loués à des conditions financières avantageuses à ses adhérents. Ce nouveau local pourra accueillir certaines manifestations.

Le Club met également à disposition des boîtes aux lettres pour ses adhérents qui le souhaitent.

Contact : [contact@club-entreprises-merignac.com](mailto:contact@club-entreprises-merignac.com) ou 05 57 92 64 33

## **Partenariat**

*Couleur café...*

La société Espresso Service, implantée depuis 2005 dans la zone du phare à Mérignac, vient de signer avec Logica France un contrat de gestion de distribution automatique de boissons et de produits alimentaires sur son nouveau site du Haillan.

Ce contrat démarre au 1er janvier et servira les 650 collaborateurs de la direction régionale de Logica France. La plus-value de cet accord sera de mettre en valeur le recyclage des déchets par le biais de collecteurs spécifiques et le commerce équitable.

[www.expresso-service.com/](http://www.expresso-service.com/)

## **Investissement**

*Le bras armé de Midi-Pyrénées investit à... Mérignac*

L'Institut Régional de Développement Industriel (Irdi), dont les trois plus gros actionnaires sont CDC Entreprises (20,5%), la Région Midi-Pyrénées (19,7%) et les Caisses d'Épargne Midi-Pyrénées (14%), et dont la vocation est d'accompagner les entreprises dans leur création, leur développement ou leur transmission vient d'annoncer un investissement de 3,9 millions d'euros dans AT Internet.

Dans un contexte de vaches maigres au cours duquel les investissements sont rationalisés, cette décision stratégique est une nouvelle marque de confiance de l'environnement institutionnel dans la solidité de l'entreprise mérignacaise.

<http://www.atinternet.com/>

## **Relocalisation**

*De Mérignac à Mérignac*

L'agence de communication Créacom quitte le circuit de Mérignac et emménage dans de nouveaux locaux, plus vastes, plus agréables, plus confortables et plus adaptés à l'évolution de ses activités.

La nouvelle adresse est donc, à partir du 3 janvier, le 5 rue Falcon à Mérignac.

Les numéros de téléphone et adresses de courrier électronique restent inchangés.

<http://www.agence-creacom.fr/>

## **Carnet**

### *Des mouvements importants*

Frédéric Beauvisage vient de prendre ses fonctions à la direction du magasin Castorama.

Benoit Cazales vient de remplacer Laetitia Lateste à la direction du village Oxylane, implanté dans le domaine de Pelus.

Michel Jenvrin remplace Pierre Delva à la tête du magasin Leroy-Merlin. Quant à Pierre Delva, il reste à Mérignac, puisqu'il rejoint la direction financière du groupe Cultura, dont le siège national est basé avenue de Magudas.

Pascal Sondag remplace Eric Malézieux à la direction du magasin Truffaut. Eric Malézieux, de son côté, rejoint la direction de l'association La ronde des commerces à Bordeaux.

Jean-Pierre Pindat, enfin, vient d'être élu à l'unanimité président du club des entreprises, en remplacement de Pascal Maréchal, sortant.